

MANDAT

10.04.2019

GLEISS LUTZ BERÄT PATRIZIA BEIM ERWERB VON 27 EINZELHANDELSIMMOBILIEN VON MARATHON ASSET MANAGEMENT

Gleiss Lutz hat die Patrizia Immobilien AG beim Erwerb von 27 Einzelhandelsimmobilien in Deutschland für einen ihrer Retail Fonds beraten. Das Portfolio besteht überwiegend aus Nahversorgungszentren, Verbrauchermärkten und Lebensmitteldiscountern. Die Gesamtmietfläche beläuft sich auf etwa 55.600qm. Verkäufer ist der US-amerikanische Investor Marathon Asset Management. Der Kaufpreis beträgt rund 100 Millionen Euro.

Die Patrizia Immobilien AG ist seit über 35 Jahren ein führender Investment-Manager auf den europäischen Immobilienmärkten. Als globaler Partner von Immobilien-Investments in Europa agiert das Unternehmen europaweit gleichermaßen für große institutionelle Investoren wie auch für Privatanleger. Patrizia verwaltet derzeit ein Immobilienvermögen von über 40 Milliarden Euro, größtenteils als Co-Investor und Investment-Manager für Versicherungen, Altersvorsorgeeinrichtungen, Staatsfonds, Sparkassen und Genossenschaftsbanken.

Folgendes Gleiss Lutz-Team hat Patrizia im Rahmen der Transaktion beraten: Dr. Johannes Niewerth (Partner, Federführung), Dr. Jonas Rybarz, Dr. Fabian Kutz (Counsel, alle Berlin, alle Immobilienrecht), Dr. Lars Kindler (Öffentliches Recht, Düsseldorf), Dr. Birgit Colbus (Counsel, Frankfurt), Antonia Harbusch (Frankfurt, beide Kartellrecht).

PRESSEKONTAKT

Melina Merz

Lautenschlagerstraße 21

70173 Stuttgart

T +49 711 8997-366

E melina.merz@gleisslutz.com

KOMPETENZEN

Immobilienrecht

Kartellrecht

Öffentliches Recht

ANWÄLTE

Dr. Johannes Niewerth

Dr. Jonas Rybarz

Dr. Fabian Kutz

Dr. Lars Kindler

Dr. Birgit Colbus

Antonia Harbusch