

MANDAT

04.04.2012

GLEISS LUTZ BERÄT PROLOGIS BEIM VERKAUF EINES LOGISTIKPORTFOLIOS

Gleiss Lutz hat den Logistikimmobilien-Entwickler ProLogis European Properties (PEPR) beim Verkauf eines Logistikportfolios mit einem Transaktionsvolumen in Höhe von ca. EUR 137 Mio. beraten. Käufer ist der von Tristan Capital Partners verwaltete Fonds Curzon Capital Partners III. Der Vollzug der Transaktion erfolgt in zwei Schritten, von denen einer bereits erfolgt ist.

Das Portfolio mit einer Mietfläche von über 240.000 m² besteht aus sechs Logistikzentren sowie zwei Logistikparks mit einem Erweiterungspotenzial von insgesamt 37.000 m², die von 17 niederländischen Gesellschaften gehalten werden. Die Immobilien stehen an sechs strategisch wichtigen deutschen Logistikstandorten (Malsfeld, Saarwellingen, Leipzig, Herbrechtingen, Neuenstadt und Herford).

Gleiss Lutz hat ProLogis umfassend bei der Transaktion, die als Share Deal strukturiert war, beraten. Das Team bestand aus: Dr. Bernhard Busch (Immobilienrecht), Dr. Patrick Kaffiné (Corporate/M&A, beide Partner, Frankfurt, beide Federführung), Dr. Burghard Hildebrandt (Partner, Beihilferecht, Düsseldorf), Dr. Philipp Naab (Immobilienrecht, Frankfurt), Dr. Frithjof Behrens (Corporate/M&A, Frankfurt), Antonia Harbusch (Kartellrecht, Frankfurt), Dr. Jacob von Andreae (Beihilferecht, Düsseldorf) und Nina Eberhardt (Immobilienrecht, Frankfurt).

ProLogis European Properties, mit Hauptsitz in Luxemburg, ist einer der führenden paneuropäischen Eigentümer und Entwickler von Vertriebs- und Logistikanlagen. Seit 2006 werden PEPR-Stammaktien an der Euronext-Amsterdam gehandelt. Gleiss Lutz hat ProLogis in der Vergangenheit verschiedentlich bei Immobilientransaktionen beraten. Darüber hinaus ist Gleiss Lutz für ProLogis bei der Entwicklung und Vermietung von Logistikstandorten in Deutschland tätig.

PRESSEKONTAKT

Melina Merz

Lautenschlagerstraße 21

70173 Stuttgart

T +49 711 8997-366

E melina.merz@gleisslutz.com

KOMPETENZEN

Gesellschaftsrecht

Immobilienrecht

Kartellrecht

Mergers and Acquisitions

Private Equity

Subventionen und Beihilfen

EXPERTEN

Dr. Bernhard Busch

Dr. Patrick Kaffiné

Dr. Burghard Hildebrandt

Antonia Harbusch

Dr. Jacob von Andreae